

GASTAUFNAHMEVERTRAG

für Gruppen

geschlossen zwischen

Seminar- u. Retreathaus in der Gehrde, Inh. Dore Kaßner
(im Folgenden Gastgeberin)

und

(im Folgenden Vertragspartner*in)

vom:

bis:

Email:

Telefonnummer:

Rechnungsadresse:

Name:

2. Zeile (Firma/..):

Adresse:

PLZ und Ort

Allgemeine An- und Abreisebedingungen

Anreisezeit: ab 15 Uhr
Abreisezeit: 13 Uhr
Zimmer geräumt bis: 10 Uhr
Mindestbettenzahl: 18 Personen (2-3 Nächte) bzw. 15 Personen (ab 4 Nächten)
Höchstbettenzahl:

Individuelle Vereinbarungen:

Preise

Einzelzimmer mit eigenem Bad	€63,- / Nacht
Einzelzimmer mit geteiltem Bad	€56,- / Nacht
Doppelzimmer mit eigenem Bad	€49,- / Nacht und Person
Doppelzimmer mit eigenem Bad bei Einzelnutzung	€78,- / Nacht
Doppelzimmer mit geteiltem Bad	€41,- / Nacht und Person
Doppelzimmer mit geteiltem Bad Bei Einzelnutzung	€62,- / Nacht
Apartment Einzelnutzung (Apartment ist nur auf Anfrage verfügbar)	€90,- /Nacht
Apartment 2 Personen (Apartment ist nur auf Anfrage verfügbar)	€120,- /Nacht Je weitere Person 25,- € /Nacht
Saal inkl. Equipment	€150,- / Nacht
Selbstversorgerküche inkl. Teeküche und Speiseraum	€110,- / Nacht
Aufenthaltsraum 1& 2	Je € 40,- /Nacht
Bettwäsche Set (kann mitgebracht oder geliehen werden)	10,- €
Handtücher Set (kann mitgebracht oder geliehen werden)	6,- €
Berechnungspauschale für Stornierung	970 € / Nacht (2-3 Nächte) 670 € / Nacht (4 oder mehr Nächte)

Eine Reinigungsgebühr wird nicht erhoben. Die Reinigung von Zimmern und Räumen ist im Preis enthalten.

**Alle Preise verstehen sich inkl. gesetzlicher MwSt. (Beherbergung 7%,
Seminarräume 19%)**

Mietbedingungen

1. Gastaufnahmevertrag

Mit Abschluss des Gastaufnahmevertrages wird eine Anzahlung von 100,- € fällig.

2. Zimmer

Die Vertragspartner*in meldet spätestens 7 Tage vor Beginn der Veranstaltung die Belegung mit Personenzahl und gewünschten Zimmerkategorien an. Diese Angaben werden für die gesamte Dauer verbindlich abgerechnet, auch bei Nichterscheinen, späterer Anreise oder früherer Abreise.

Die Mindestbelegung bei Buchungen bis zu 3 Nächten mit Wochenende ist 18 Personen, für 4 oder mehr Nächte, oder Buchung unter der Woche gilt eine Mindestbelegung von 15 Personen. Eine individuelle Vereinbarung ist nach Absprache möglich.

Die Mindestbelegung wird berechnet, auch wenn weniger Personen anreisen.

3. Bereitstellung

Die Gastgeberin verpflichtet sich, die Zimmer und Räume entsprechend der Bestellung bereit zu halten.

Im Saal stehen folgende Materialien zur Verfügung:

- Meditationskissen, Yogamatte
- Decken
- Dünne Matratzen
- Musikanlage, inkl. Mikrofon und Mischpult
- Klavier
- Tische und Stühle
- Beamer
- Flipchart, Metaplanwand

4. Anreise und Abreise

Soweit nicht anders vereinbart, gelten folgende Zeiten für die An- und Abreise:
Anreise ab 15 Uhr. Abreise bis 13 Uhr. Die Zimmer müssen am Abreisetag bis 10 Uhr geräumt sein. Die allgemeinen Räume sind nutzbar ab 15 am Anreisetag und am Abreisetag bis 13 Uhr.

5. Pfleglicher Umgang

Die Vertragspartner*in verpflichtet sich, sich einer pfleglichen Behandlung der gemieteten Räume zu befleißigen und für Beschädigungen aufzukommen, bzw. im Einzelfall dafür Sorge zu tragen, dass die Beschädiger*in dafür aufkommt.

6. Leistungsentgelt

Die Vertragspartner*in verpflichtet sich, den Preis für die Zimmer, Räume zu bezahlen wie vereinbart. Nimmt die Vertragspartner*in die Räume, Zimmer oder einen Teil der Räume oder Zimmer nicht in Anspruch, bleibt sie verpflichtet, den Preis für die vereinbarte Leistung zu bezahlen, ohne dass es auf den Grund der Verhinderung ankommt.

7. Stornobedingungen für Gäste

Stornierung des Gastaufnahmevertrages durch die Vertragspartner*in ist jederzeit möglich. Abhängig vom Zeitpunkt der Stornierung wird eine Stornogebühr fällig.

Bis 6 Monate vor Beginn der Veranstaltung:	100,- € Bearbeitungsgebühr
Ab 6 Monaten bis 12 Wochen vor Beginn:	20% der Berechnungspauschale
Ab 12 Wochen bis 8 Wochen vor Beginn:	40% der Berechnungspauschale
Ab 8 Wochen bis 4 Wochen vor Beginn:	60% der Berechnungspauschale
Ab 4 Wochen bis zum Beginn der Veranstaltung:	80% der Berechnungspauschale

Die Stornierungsgebühr wird fällig mit dem Datum der Stornierung. Die Stornogebühr entfällt, wenn adäquater Ersatz gestellt wird, der die vereinbarte Buchung übernimmt.

8. Rücktritt der Gastgeberin

Die Gastgeber*in kann aus wichtigem Grund vom Vertrag zurücktreten. In diesem Falle erhält die Vertragspartner*in die Anzahlung zurück. Es entstehen dadurch keine Schadenersatzansprüche an die Gastgeberin.

Wichtige Gründe sind insbesondere, aber nicht abschließend:

- Nichtverfügbarkeit der Räume aus Gründen, die die Gastgeberin nicht zu vertreten hat.
- Wesentliche Täuschung bei der Buchung (z. B. falsche Angaben zur Gruppengröße oder Art der Veranstaltung).
- Gefährdung der Sicherheit oder Ordnung im Haus durch die Gruppe oder einzelne Teilnehmende (z. B. Gewalt, Vandalismus, Missachtung der Hausordnung).
- Nichteistung der Anzahlung, Wiederholter oder erheblicher Zahlungsverzug.
- Missachtung wesentlicher Vertragsbestandteile, insbesondere An- und Abreisezeiten, Nutzungsregeln und Kapazitätsgrenzen.

9. Preisanpassungen

Bei starker Veränderung der Kosten der Gastgeberin (mind. 5%), etwa aufgrund veränderter MwSt. oder drastisch gestiegener Versorgerpreise (Strom, Gas, etc.) behält sich die Gastgeberin das Recht vor, die Preise entsprechend den gestiegenen Kosten anzupassen. In diesem Fall hat die Vertragspartner*in das Recht, kostenlos vom Gastaufnahmevertrag zurückzutreten.

Die Anpassung wird spätestens 3 Monate vor Veranstaltungsbeginn angekündigt.

10. Zahlungsbedingungen

Der Restbetrag ist 14 Tage nach Rechnungsstellung fällig. Bei Zahlungsverzug werden Mahngebühren gemäß gesetzlicher Vorgaben berechnet.

Datum, Seminar- und Retreathaus in der Gehrde, Inh. Dore Kaßner

Datum, Vertragspartner*in